Flexible Architektur

Die Coenen-Gruppe baut zurzeit in Mönchengladbach ein modulares Autohaus. „Da ich das Grundstück nur gepachtet habe, ist mir wichtig, dass ich mein Mazda-Autohaus im Zweifelsfall ohne großen Aufwand ab- und an einem anderen Standort wieder aufbauen kann", sagt Bauherr Stephan Coenen. Zu den weiteren Vorteilen der modularen Bauweise zählen:

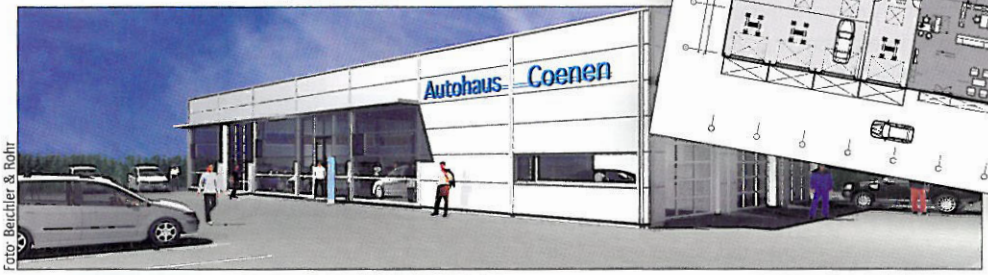
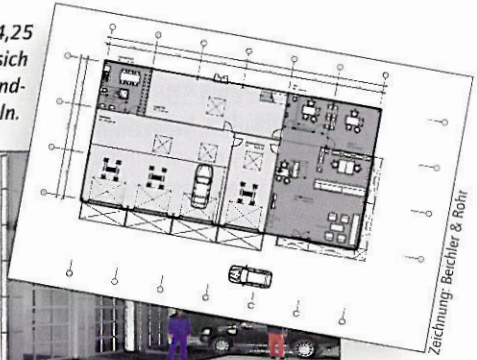


Foto: Beichler & Rohr



Zeichnung: Beichler & Rohr

Mit den Rastermaßen 4,25 und 5,00 Meter lassen sich viele unterschiedliche Grundrisskonzepte entwickeln.

Die modulare Bauweise erlaubt den Bauherren einen leichten Auf- und Abbau des gesamten Gebäudes.

- Da die Gebäudeteile demontierbar sind, lassen sich Fassaden, Vordächer, Wandscheiben und Sonnenschutz problemlos austauschen.
- Notwendige Veränderungen an der Verkleidung oder die Vergrößerung des Betriebes verursachen in der Regel geringe Kosten.
- Die Aufbauzeit ist relativ kurz, da alle Bauelemente vorgefertigt geliefert werden.
- Für die verschiedenen Gebäudevarianten liegen die Pläne bereits vor und müssen nicht gesondert erstellt werden.
- Die Bauherren erhalten alle Architekturvarianten zu Festpreisen.
- Aus den beiden Rastermaßen 4,25 und 5,00 Meter lassen sich unterschiedliche Grundrisskonzepte entwickeln.

„Durch die zeitlose , moderne Architektur und die vielen Gestaltungsmöglichkeiten wirkt jedes Gebäude individuell, obwohl es aus einem Bauelementsystem besteht", sagt Reinhard Beichler, Planer des Mazda-Autohauses in Mönchengladbach. *nr*